

**Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025.(XI.27.)
önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alóli kivonásának lehetőségéről

[1] A szabályozás célja Szalkszentmárton község közigazgatási területén található zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének lehetővé tétele.

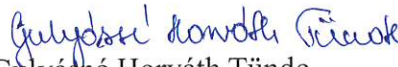
[2] Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

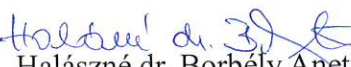
Zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése Szalkszentmárton község közigazgatási területén elhelyezkedő valamennyi zártkerti ingatlan esetében kérelmezhető.

2. §


Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Gulyásné Horváth Tünde
polgármester




Halászné dr. Borbély Anett
jegyző

Az önkormányzati rendelet a Szalkszentmártoni Polgármesteri Hivatal folyósóján található hivatalos hirdetőtáblán 2025. november 27-én kihirdetésre került.


Halászné dr. Borbély Anett
jegyző

The seal is circular with a blue border containing the text "szalkszentmárton község önkormányzata". In the center is a stylized illustration of a building.

Végső előterjesztői indokolás

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdése lehetővé teszi a zártkerti ingatlanok tulajdonosainak a zártkerti ingatlanaik művelés alól való kivonását. Így egyszerűbbé válhat az ingatlanok más célú hasznosítása. A rendelet megalkotásával ezt tesszük lehetővé az ingatlantulajdonosoknak.