



Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének

SZM/369-8/2022. számú jegyzőkönyve

173., 174., 175., 176., 177.-, 178., 179., 180., 181., 182., 184., 185., 186., 187., 188., 189.,
190. számú határozatokkal, valamint a

10/2022.(IX.2.) és a

11/2022.(IX.1.) önkormányzati rendeletekkel

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZM/369-8/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szalkszentmárton, Jókai utca 2. szám alatti Polgármesteri Hivatal 3. szobájában 2022. augusztus 31-én (szerda) 16³⁰-tól megtartott ülésén

Jelen vannak: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Bebők Lajos
Kerner Erzsébet
Szabó Árpád
Szabó Gáborné
(5 fő képviselő)

Bejelentéssel távol: Kovácsné dr. Weisz Boglárka
Pálinkás Gyuláné

Meghívott: Szilberhorn Erzsébet tervező

Jelen van továbbá: Halászné dr. Borbély Anett jegyző
Mezőné Kalán Éva vezető főtanácsos

Jegyzőkönyvvezető: Langóné Béki Katalin

Gulyásné Horváth Tünde polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 7 fő képviselőből 5 fő megjelent. Kovácsné dr. Weisz Boglárka és Pálinkás Gyuláné jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.

Javasolja, hogy a meghívó szerinti 5. napirendi ponttal kezdjék a testületi ülést, mivel Szilberhorn Erzsébet tervező asszony megérkezett, valamint a meghívó szerinti 16. napirendi pont legyen elnapolva Kovácsné dr. Weisz Boglárka távolléte miatt, továbbá a 10. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a testület.

Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását az elhangzott módosításokkal.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

173/2022.(VIII.31.)
Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

1. Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések meghozatala
előadó: Szilberhorn Erzsébet tervező

2. Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
3. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
4. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Szalkszentmárton Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
5. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2007.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
6. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Petőfi Sándor Emlékkiállítás, Művelődési Ház és Vendégház házirendjének felülvizsgálata
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
7. Döntés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről
előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester
8. A Tass-Kunszentmiklós-Szalkszentmárton-Dunavecse-Apostag közműves ivóvízellátás gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) és a Tass-Szalkszentmárton közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) véleményezése

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

9. Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. és Szalkszentmárton Község Önkormányzata között létrejött bérleti szerződés meghosszabbítására és felülvizsgálatára

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

Zárt ülés:

10. Előterjesztés Megyei Prima Díjra

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

11. Dr. Petró Henrietta kérelme

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

12. Járó- és fekvőbeteg ellátás harmonizáció véleményezése

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

13. Beszámoló Szalkszentmárton lakossága körében a TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú Belterületi közutak fejlesztése felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatban készült felmérés kiértékeléséről

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

14. Beszámoló a polgármester igénybe vett szabadságáról

előadó: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

15. Jegyzői beszámoló

előadó: Halászné dr. Borbély Anett jegyző

16. Egyéb ügyek, bejelentések

1. napirend**Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntések meghozatala**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester felkéri Szilberhorn Erzsébet településtervezőt, hogy mondja el az előterjesztéssel kapcsolatos tudnivalókat.

Szilberhorn Erzsébet településtervező köszöni a lehetőséget, hogy jelen lehet a testületi ülésen, elmondja, hogy 3 hónapja döntött a testület 4 módosításról:

- 1. módosítás: RUTUR Kft. kérelme a bányászható terület bővítése,
- 2. módosítás: Kertész Group Kft. kérelmére a 043/3 hrsz-ú térségben a szabályozás módosítása,
- 3. módosítás: Lakóterületi építési övezeti előírások felülvizsgálata és módosítása,
- 4. módosítás: 040/10 hrsz-ú térségben gazdasági célú beépítésre szánt terület kijelölése.

Mind a 4 módosítás kiemelt terület, de már korábban megbeszélték, hogy ennek csak az eljárás lefolytatása szempontjából van jelentősége. Az államigazgatási szervek megkeresése megtörtént, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya a 4. módosítást illetően környezeti vizsgálatot tart szükségesnek.

A RUTUR esetében azt tudja elmondani, hogy az érintett terület a rendezési terv szerint nem bányatelek, távlatban majd szabadidős hasznosítású lehet.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a határozat-tervezet elfogadását azzal, hogy az 1. pontban a b.) változat támogatását javasolja.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

174/2022.(VIII.31.)

H a t á r o z a t

Településrendezési eszközök 22/2021.(VIII.9.)

határozat 2.a-b) pontjaival és a 89/2022.(IV.27.)

határozattal indított módosításával

kapcsolatos döntés

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a településrendezési eszközök tárgyi módosításához az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 3. § alapján -figyelembe véve a környezet védelméért felelős szervek állásfoglalásait- a környezeti vizsgálat elvégzését a 89/2022.(IV.27.) határozattal indított a 040/10 hrsz-ú térségben gazdasági célú beépítésre szánt terület kijelölése tétel kivételével nem tartja indokoltnak.

- 2. a.** Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Eljr.) 42. § (1) bekezdése alapján településrendezési eszközök tárgyi módosítása partneri egyeztetését a partneri vélemények átvezetésével és a környezeti vizsgálatra vonatkozó döntés figyelembevételével lezárja.
- b.** A Képviselő-testület felkéri Gulyásné Horváth Tünde polgármestert jelen határozat közzétételét követően a partneri egyeztetési munkarészek partneri véleményekkel és alátámasztó munkarészekkel való kiegészítésével az Eljr. 42. § (2) bekezdés szerinti végső szakmai vélemény megkérésére és azt követően a jóváhagyás előterjesztésére.
- 3. a.** Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország és kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 12. § (1) bekezdés alapján a 0166/172-173 hrsz-ú telkek beépítésre szánt területi kijelölése szempontjait mérlegelte és a beépítésre szánt területi kijelölésével kapcsolatban a következőket állapította meg:
- az új beépítésre szánt területnek nem kell csatlakozni a meglévő települési területhez,
 - az új beépítésre szánt terület kijelölése nem okozza a különböző települések beépítésre szánt területeinek összenövését,
 - települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítetlen vagy barnamezős terület.
- b.** Felkéri Gulyásné Horváth Tünde polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása egyeztetési eljárásában az a.) pont szerinti álláspont érvényesítésére.
- 4.** Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja szerint az alábbiakat igazoló döntést hozza:

A község beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely 040/10 hrsz-ú térségben beépítésre szánt területi kijelölését szolgáló fejlesztés céljának megfelelné.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: azonnal

Kapja:
1. Építésműhely Kft.
2. irattár

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy hónapok óta fejtörést okoz a Kertész Bau féle ipari terület kialakítása. Kertész Lajos több területet megvásárolt, köztük önkormányzati területet is. Utakat alakított ki, illetve szüntetett meg vagy helyezett át az önkormányzat tudta nélkül. Jelenleg Kibédiné Katalin a földmérője, aki jó szakembernek tűnik, bízik benne, hogy sikerül együttműködni vele. Azt kérték tőle, hogy a körbejárást biztosító út kerüljön kiszélesítésre.

A betonüzem mellett az önkormányzatnak van egy területe, amin van egy üzemi épület és két kút, ez az ivóvízszükségletre a tartalékmegoldás probléma esetén. Kertész Lajos kérte, hogy ez a terület kerüljön megosztásra, így a kutak és az épület az önkormányzat területén maradnának változatlanul, de mellettük kialakításra kerülne egy út. Csakhogy most a Magyar Állam átvénné a víziközmű vagyonelemeket, viszont, ha átadja az önkormányzat a víziközmű elemeket, akkor már nem tudja intézni a területmegosztást. Amennyiben úgy dönt a testület, a vagyonelemeket október 1-jével kellene átadni. Ez 5 önkormányzatot érint és csak egybehangzó döntés esetén valósulhat meg.

Szilberhorn Erzsébet településtervező elmondja, hogy Kertész Lajos ténykedésének semmiféle hivatalos nyoma nincs, a földnyilvántartásban nincs átvezetve, amiket ő átalakított.

Halászné dr. Borbély Anett jegyző szerint ez nagy baj. Azt gondolja, hogy fel kellene mérni, hogy mi került ténylegesen kialakításra, megvalósításra, illetve azt kellene megtudni, hogy mi az, ami hivatalosan is átvezetésre került.

Szabó Árpád képviselő szerint helyszíni bejárást kellene tartani.

Szilberhorn Erzsébet 17²⁵-kor elköszön.

2. napirend

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Gulyásné Horváth Tünde polgármester megtartja beszámolóját:

- július 19-én Takarékbankos egyeztetésen volt,
- július 5-ig volt a táncos tábor,
- július 15-én a tűzoltók habpartit tartottak, sajnos nem nagyon volt jó idő,

- augusztus 4-én Ágotafalvára volt hivatalos, nagyon kedves műsor volt, szeretné, ha egyszer kimenne a testület is,
- augusztus 4-én és 9-én kiosztásra kerültek a szelektív kukák,
- Leaderes pályázati ellenőrzés volt,
- a belvízelvezetés elkezdődött, elkezdtek a fákat kiszedni, arra volt kincstári ellenőrzés,
- augusztus 24-én volt nevelési értekezlet az oviban, ahol megbeszélték az új nevelési évvel kapcsolatos tudnivalókat, újdonság, hogy óvodatitkár lesz,
- az augusztus 20-i ünnepség meg volt tartva, úgy látta, hogy mindenki segítőkész volt, ami máskor fél napig tart, most egy óra alatt kész lett, teljes volt az összefogás, 3-án lesz a befejezése a FALUNAP-nak,
- műszaki átadása lesz a faluháznak, hátha kiderül, hogy mitől van csatornaszag.

Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

175/2022.(VIII.31.)

H a t á r o z a t

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről készült beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: azonnal

3. napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést mindenki megkapta.

Szavazásra bocsátja a jelentés elfogadását.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

176/2022.(VIII.31.)

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készült jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: azonnal

4. napirend

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelet-tervezete Szalkszentmárton Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Árpád képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022.(IX.2.) önkormányzati rendelete Szalkszentmárton Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

5. napirend

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022.(...) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2007.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Árpád képviselő elmondja, hogy mindkét bizottság tárgyalta a rendelet módosítását és mindkét bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a bérleti díjat bérbeadó évente jogosult megemelni a KSH által hivatalosan (www.ksh.hu) közzétett, teljes évre (január-december) időszakra vonatkozó fogyasztói árindex mértékével, melyet tárgyév január 1-jétől érvényesíthet. A bérbefizető köteles gondoskodni az utcafront, az udvar, a padlás és – ha van – a garázs, illetve a melléképület rendben tartásáról.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy most a tassi körzeti megbízott fia Simon Gábor lakik az egyik garzonban, viszont úgy gondolja, hogy ez nem hátrány, a fiatalember is rendőr.

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

(Rendeletalkotáskor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022.(IX.1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2007.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

6. napirend

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Petőfi Sándor Emlékiállítás, Művelődési Ház és Vendégház házirendjének felülvizsgálata

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Árpád képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésnek megfelelően javasolja elfogadásra a Petőfi Sándor Emlékiállítás belépőjegyeinek aktualizálását.

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy a többi házirend is kiküldésre került. A bizottsági ülésen elhangzott az a javaslat, hogy azok felülvizsgálatának előkészítése is kör e-mailben történjen majd.

Viszont, ha már dönt a testület az emlékkiállításról, javasolja, hogy fussanak végig gyorsan a házirenden és legyen teljes egészében aktualizálva. Véleménye szerint a kulcsnyilvántartás indokolatlan a házirendben, hiszen a Polgármesteri Hivatalban minden kulcs és minden dolgozó vonatkozásában nyilvántartást vezetnek.

Elmondja, hogy Kovácsné dr. Weisz Boglárka alpolgármester szerint a házirendekbe kellene berakni a hőmérséklet-szabályozást: 18 °C-ot. Oly módon kerülne megfogalmazásra, hogy a kezelőegységgel szabályozható helyiségekben a fűtés tényleges megkezdésétől, annak tényleges befejezéséig maximum 18 °C lehet a hőmérséklet.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja az Emlékiállítás házirendjének módosítását.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

177/2022.(VIII.31.)

Szalkszentmártoni Petőfi Sándor
Emlékkiállítás házirendje

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szalkszentmártoni Petőfi Sándor Emlékkiállítás házirendjét az előterjesztésnek megfelelően módosítja azzal a kiegészítéssel, hogy a kezelési egységgel szabályozható helyiségekben a fűtés tényleges ideje alatt annak tényleges befejezéséig maximum 18 °C lehet a hőmérséklet, továbbá a házirend 1. melléklete hatályát veszti.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. szeptember 1.

Kapja:

1. Mészáros Szilvia közművelődési szakember
2. irattár

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy korábban már beszéltek róla, hogy legyen megszüntetve a tornaterem kártya, mert már nincs létjogosultsága

Szavazásra bocsátja, hogy helyezték hatályon kívül a tornateremkártyára vonatkozó szabályzatot.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

178/2022.(VIII.31.)

Szalkszentmártoni Tornaterem Kártya
igénylésére, kiállítására és használatára vonatkozó
szabályzat hatályon kívül helyezése

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szalkszentmártoni Tornaterem Kártya igénylésére, kiállítására és használatára vonatkozó Szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. szeptember 1.

Kapja:

1. Mészáros Szilvia közművelődési szakember
2. irattár

7. napirend

Döntés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy ebben az esetben az eszközökről van szó. Attól tart, hogy ha átadják a Magyar Államnak, akkor is az önkormányzathoz érkeznek majd a panaszok.

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy a mostani gazdasági helyzet teszi indokolttá az átadást, viszont ehhez egybehangzó döntés kell. Tehát, ha bármelyik önkormányzat (Tass-Kunszentmiklós-Szalkszentmárton-Dunavecse-Apostag) úgy dönt, hogy nem adja át az államnak a víziközmű vagyonelemeket, akkor nem lehetséges a csatlakozás az integrációs programhoz.

Kerner Erzsébet képviselő jelzi, hogy fél, hogy úgy járnak az önkormányzatok, mint a hulladékszállítással.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozást.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

179/2022.(VIII.31.)

Döntés a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához történő csatlakozási lehetőségről

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Állam víziközmű integrációs programjához csatlakozik.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. szeptember 20.

Kapja:

1. Budai Ingrid Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

8. napirend

A Tass-Kunszentmiklós-Szalkszentmárton-Dunavecse-Apostag közműves ivóvízellátás gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) és a Tass-Szalkszentmárton közműves szennyvízelvezetés és tisztítás gördülő fejlesztési tervének (2023-2037) véleményezése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, benne van a Malom utcai vízbekötés kialakítása, amit kértek évek óta.

Szavazásra bocsátja a közműves ivóvízellátásra vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadását 2023-2037-ig.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

180/2022.(VIII.31.)

H a t á r o z a t

BÁCSVÍZ Zrt. gördülő fejlesztési terv véleményezése (ivóvíz)

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. által megküldött, Tass-Kunszentmiklós-Szalkszentmárton-Dunavecse-Apostag közműves ivóvízellátásra, 2023-2037. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. szeptember 12.

Kapja:

1. Budai Ingrid Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadását 2023-2037-ig.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

181/2022.(VIII.31.)BÁCSVÍZ Zrt. gördülő fejlesztési terv
véleményezése (szennyvíz)**H a t á r o z a t**

Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
BÁCSVÍZ Zrt. által megküldött, Tass-
Szalkszentmárton közműves
szennyvízelvezetésre és -tisztításra, 2023-2037.
időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervet
az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. szeptember 12.

Kapja:

1. Budai Ingrid Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző

9. napirend**Előterjesztés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. és Szalkszentmárton Község Önkormányzata között létrejött bérleti szerződés meghosszabbítására és felülvizsgálatára**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Halászné dr. Borbély Anett jegyző ismerteti, hogy a DIGI Kft.-vel úgy lett a szerződés megkötve, hogy az megszűnik a Vodafone Zrt. és Szalkszentmárton Község Önkormányzata között fennálló szerződés megszűnésével. Miután az előző testületi ülésen a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Vodafone Zrt.-vel meghosszabbítja a szerződést, ezért a DIGI Kft. is megkereste az önkormányzatot a szerződés meghosszabbítása céljából.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester javasolja, hogy emeljék meg a bérleti díjat 200.000 Ft-ra és az inflációkövetés itt is kerüljön bele a szerződésbe.

Szavazásra bocsátja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés meghosszabbítását.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

182/2022.(VIII.31.)

A DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. és
Szalkszentmárton Község Önkormányzata
között létrejött bérleti szerződés meghosszabbítása

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DIGI

Távközlési és Szolgáltató Kft. részére bérbe ad a szalkszentmártoni 1458/25 hrsz-ú ingatlanból 10 m²-t távközlési állomás üzemeltetéséhez szükséges eszközök elhelyezése, bejutás biztosítása és energia ellátás céljából föld-, illetve légkabel elhelyezésének biztosítására.

A bérleti díj évi 200.000 Ft, amely az ÁFÁ-t nem tartalmazza és minden évben a KSH által közzétett, előző évre vonatkozó inflációs ráta mértékével megemelkedik.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde
alpolgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

Kapja:

1. DIGI Távközlési és Szolgáltató Zrt. 1134 Budapest, Váci út 35.
2. pénzügyi ügyintéző
3. irattár

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy a következő napirendi pont (a meghívó szerinti 10.) tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

(A jegyzőkönyv 15-16. oldala a zárt ülés anyagát tartalmazza külön jegyzőkönyvben.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester felkéri Halászné dr. Borbély Anett jegyzőt, hogy hirdesse ki a zárt ülésen hozott határozatot.

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy a meghívón 10. sorszámú szereplő napirendi pont tárgyalása során Megyei Prima Díjra való felterjesztésről döntött a Képviselő-testület.

11. napirend

Dr. Petró Henrietta kérelme

(Kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy Dr. Petró Henrietta kérelmet írt a testülethez, hogy a kialakult gazdasági helyzetre tekintettel engedje el a helyi iparüzési adóját. Elmondja, hogy a doktornő nagyon sok mindent kapott és sajnos olyan visszajelzések érkeznek, hogy nem a helyi lakosokat részesíti előnyben a saját pácienseivel szemben.

Szavazásra bocsátja Dr. Petró Henrietta fogorvos iparüzési adójának elengedését.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 nem szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

184/2022.(VIII.31.)

Dr. Petró Henrietta kérelme

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Petró Henrietta iparüzési adó elengedése iránti kérelmét a kialakult gazdasági helyzetre tekintettel elutasítja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: azonnal

Kapja:

1. Dr. Petró Henrietta 6086 Szalkszentmárton, Fő út 62.
2. irattár

12. napirend**Járó és fekvőbeteg ellátás harmonizáció véleményezése**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy 2015-ben hozott egy olyan döntést a Képviselő-testület, mely szerint Szalkszentmárton a dunaújvárosi kórházi ellátó körhöz csatlakozik. Az utóbbi időszakban sajnos több probléma merült fel a betegellátás területén, nevezetesen az, hogy a betegeket nem fogadta a Dunaújvárosi Kórház arra hivatkozva, hogy nem oda tartoznak, de ugyanez előfordult Kalocsán és Kecskeméten is. Mindezek alapján indokolt lenne döntenie arról, hogy mi is lenne a legjobb megoldás hosszútávon.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a járó- és fekvőbeteg ellátás hamonizációját.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

185/2022.(VIII.31.)

Járó- és fekvőbeteg ellátás harmonizációról

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község
Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet
ért azzal és támogatja, hogy a
szalkszentmártoni lakosok vonatkozásában a
fekvő- és járóbeteg ellátás - a sürgősségi
betegellátással együtt - egységesen
történhessen a Szent Pantaleon Kórház -
Rendelőintézet Dunaújvárosban.

Határidő: azonnal

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde
polgármester

Kapja:

1. Szent Pantaleon Kórház - Rendelőintézet
Dunaújváros – Dr. Jobbágy Lajos főigazgató
(2400 Dunaújváros, Korányi Sándor u. 4-6. –
foigazgato@pantaleon.hu)
2. Dr. Hornyák Edit házi orvos
3. irattár

13. napirend**Beszámoló Szalkszentmárton lakossága körében a TOP_Plusz-1.2.3-21. kódszámú Belterületi közutak fejlesztése felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatban készült felmérés kiértékeléséről**

(Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy a belterületi közutak fejlesztése felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatban az alábbi eredmények születtek:

1. Egyetért-e azzal, hogy az Önkormányzat törekedjen a szilárd burkolattal nem rendelkező utak aszfaltozására?

Igen, a középületek, boltok jobb megközelítése mellett nagyon fontosnak tartom a közúti infrastruktúra további fejlesztését.: 31,47 %,

Igen a középületek, boltok jobb megközelítése mellett nagyon fontosnak tartom a közúti infrastruktúra további fejlesztését.: 61,9 %,

Nem, mert még gyorsabban fognak közlekedni az utakon.: 6,6 %.

2. Egyetért-e azzal, hogy megoldást találjon az önkormányzat legalább a faluközpont kamionos, teherautós forgalmának elterelésére?

Igen, az iskolás, óvodás gyermekek és kerékpárosok miatt ezt mielőbb meg kellene oldani.: 30,9 %,

Igen, az iskolás, óvodás gyermekek és kerékpárosok mellett a személygépkocsival sem túl biztonságos a közlekedés.: 61,46 %,

Nem, mert enélkül is élhető a település.: 7,6 %.

3. Kérjük fontossági sorrend alapján értékelje, hogy a felsoroltak közül mely típusú pályázatokon való részvételt tartja fontosnak az önkormányzat számára: (1-5 érték, 1 a legyengébb érték, 5 a legerősebb érték)

útfelújítás, közlekedési hálózat fejlesztése, csapadékvíz elvezetés fejlesztése, kiépítése:

1.: 5,6 %

2.: 3,4 %

3.: 6,7 %

4.: 11,3 %

5.: 75 %

középületek, intézmények, parkok felújítása:

1.: 5,2 %

2.: 6,8 %

3.: 27,9 %

4.: 30,3 %

5.: 29,8 %

játszóterek, bölcsőde, óvoda felújítása:

1.: 4,2 %

2.: 7,3 %

3.: 20,3 %

4.: 21,4 %

5.: 46,8 %

közösségépítő rendezvények tartása, melyek a meglévő szokásos ünnepeken, összejöveteleken kívül további ingyenes programokra adnak lehetőséget, vagy a meglévők színvonalát emelik:

- 1.: 5,4 %
- 2.: 12,2 %
- 3.: 26,4 %
- 4.: 23 %
- 5.: 33,1 %

4. Mennyire elégedett az önkormányzat elmúlt 5 évben történt fejlesztéseivel? (Kérjük jelölje X-szel a helyes választ!)

folyamatosan szépül a falu: 83,4 %,
történtek fejlesztése, de sokkal többet vártam: 12,8 %,
nem sok változást látok: 3,6 %.

5. Írásban a következő vélemények érkeztek:

Jelzések érkeztek a Zrínyi utcára, a teherforgalom másfelé való irányítására, Sérelmezték a Petőfi utcában a kátyút.

Olyan jelzés is érkezett, hogy „Büszke vagyok arra, hogy „Jövevény”-ként is befogadtak a faluban és Petőfi nyomait járhatom. Szépen fejlődik a falu, ami vonzóvá teszi, köszönet az eddigi munkáért!”

Edzőtermet, éttermet, kerékpárutat hiányolják, valamint a gazdátlan, vagy elhagyott ingatlantulajdonosok felszólítását kérik.

Fontosnak tartják a parkok szépítését.

A Vasút utcába járdaépítést kérnek, a Béke utcától az 51-esig útfelújítást.

A szemétszállítással kapcsolatos probléma megoldását is várják.

A Kádár utcára, a Kádár utcai lakosok védelmében nem szeretnék az elterelést.

Láthatja mindenki, hogy van jó, használható és van negatív észrevétel is.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

186/2022.(VIII.31.)

H a t á r o z a t

Beszámoló Szalkszentmárton lakossága körében a TOP_Plusz-1.2.3-21. kódszámú Belterületi közutak fejlesztése felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatban készült felmérés kiértékeléséről

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szalkszentmárton lakossága körében a TOP_Plusz-1.2.3-21. kódszámú Belterületi közutak fejlesztése felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatban készült felmérés kiértékelését az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
 Határidő: azonnal

Kapja:
 1. Jenei Edina pályázati-igazgatási ügyintéző

14. napirend

Beszámoló a polgármester igénybe vett szabadságáról

(Írásos beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy mindenki megkapta az előterjesztést.

Szavazásra bocsátja a szabadság igénybevételének elfogadását.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

187/2022.(VIII.31.)

Beszámoló a polgármester igénybe vett szabadságáról

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester igénybe vett szabadságáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Kapja:
 1. munkaügyi ügyintéző

15. napirend

Jegyzői beszámoló

Halászné dr. Borbély Anett jegyző megtartja beszámolóját:

- Augusztus 20-án a Falunapon mindenki nagyon ügyesen helyt állt, szeretné megdicséreni a hivatal dolgozóit, mert mindenki azt kereste, hogy mikor milyen módon tud segíteni és tényleg mindenki tette a dolgát. A 2. felvonás szombaton, 3-án lesz a múzeumi rendezvény folytatásaként. Mizsei Molli fellépése után a Petőfi álma című előadásra kerül sor, melyet a szalki amatőr színjátszókör tagjai adnak elő. A rendezvény a tűzijátékkal fog zárulni.
- Számlalóbiztosok jelentkezését várták és nagyon örül, mert többen is érdeklődtek. Hallja, hogy sok településen nehézséget jelent a toborzásuk. A legjobban annak örül,

hogy a hivatali dolgozók közül mindenki vállalta a munkát, így nem kell külsőt bevonni. Ez két szempontból is jó. Az egyik az, hogy nagyon nagy anyagból kell levizsgáznuk, majd az elméleti vizsga után a gyakorlati vizsgára fog sor kerülni. Tudja, hogy a hivatali dolgozók felkészültségében bízhat, mindenki lelkiismeretesen el fogja sajátítani a tananyagot. A másik az, hogy a lakosok is valószínűleg nagyobb hajlandósággal engednek be az otthonukba hivatali ügyintézőt, mint egy számukra ismeretlen személyt vagy lehet, hogy éppen egy ismerős személlyel nem szívesen osztják meg az adatokat. A számlálóbiztosok természetesen titoktartásra kötelezettek. Viszont számukra ez sem újdonság, hiszen a hivatali ügyintézés során is ugyanez a helyzet.

- A ledcsere program lezárult, a sikeres regisztrációt követően a szerződéseket megküldték, majd a kiosztásról kell még gondoskodni. Örömmel vette, hogy sok érdeklődő volt.
- Végezetül még arról szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy szeptember 10-én lesz az elektronikai hulladékgyűjtés.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja a jegyzői beszámoló elfogadását.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

188/2022.(VIII.31.)
Jegyzői beszámoló

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jegyzői beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Halászné dr. Borbély Anett jegyző
Határidő: azonnal

16. napirend

Egyéb ügyek, bejelentések

16/1. napirend

Csomagautomata kihelyezése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy csomagautomata intézése van folyamatban, a szerződés-tervezetet megküldték, az önkormányzat biztosítaná a szilárd burkolatot, ők pedig hoznák az automatát. A helyszín a Coop bolt előtti parkolóban lenne, amennyiben hozzájárul a testület. A szerződés-tervezet mellékletében látható a helyszínrajz és

a látványterv. Viszont arra gondoltak, hogy nem is a látványterv szerinti hely lenne a legjobb, hanem a mellette levő virágágyás helyén, mert akkor nem szűnne meg parkolóhely.

Szavazásra bocsátja az automata kihelyezését.

(Határozathozatalakor a Képviselő-testület 5 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

189/2022.(VIII.31.)

Z-BOX csomagautomata kihelyezése

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Z-BOX automata kihelyezését a Szalkszentmárton, belterület 15 hrsz-ú, a természetben 6086 Szalkszentmárton, Fő út 17. szám előtti „parkoló” ingatlanra.

Felhatalmazza Gulyásné Horváth Tünde polgármestert a Packeta Hungary Kft.-vel a Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködésről szóló haszonkölcsön szerződés aláírására és az ezzel kapcsolatos további ügyintézésre.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: azonnal

16/2. napirend

Napelemes lámpatest kihelyezése

Halászné dr. Borbély Anett jegyző elmondja, hogy már több éve indult az a kezdeményezés, hogy amiért a külterületi lakosok építményadót fizetnek, ők is kapjanak valamit, ezért már több közvilágítási lámpatest kihelyezésre került.

Polgármester Úr még a betegsége idején elkezdte intézni, hogy a cifrahidi részre 3 db lámpatest kerüljön felszerelésre. Felvette a kapcsolatot az áramszolgáltatóval és árajánlatot is kért, kiderült azonban, hogy az ügyintézés félbemaradt, ugyanis változtak az ügyintézők az MVM-nél és sajnos a mostani ügyintéző nem látja az előzményeket. Ez azt jelenti, hogy mindent előlről kellene kezdeni. Az elosztói engedélyes központnál kellene hálózati csatlakozási szerződést kötni. Ez természetesen jelentős költségekkel járna. A kérdés az, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben tudja-e finanszírozni az önkormányzat az ezzel járó kiadásokat. A helyszíni bejárás alkalmával felmerült az is, hogy egy napelemes lámpatest kihelyezése is megoldaná az ottani helyzetet.

Az biztos, hogy meg kell oldani a világítás kérdését, mert ígéretet kaptak az ottani lakók és számítanak rá.

Gulyásné Horváth Tünde polgármester szavazásra bocsátja, hogy az önkormányzat napelemes lámpatestet helyezzen ki Cifrahidra.

190/2022.(VIII.31.)

Napelemes lámpatest kihelyezése
(Cifrahid)

H a t á r o z a t

Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete úgy dönt, hogy napelemes
lámpatestet helyez ki a Cifrahidi részre.

Felelős: Gulyásné Horváth Tünde polgármester
Határidő: 2022. október 31.

Kapja:
1. pénzügyi ügyintéző

Gulyásné Horváth Tünde polgármester elmondja, hogy az október 23-i ünnepséget a napján szeretné megtartani a hagyományokhoz híven, viszont a Komámasszonyok előző este szeretnének bált tartani a Művelődési Házban, ezt valahogy meg kell oldani, hogy az ünnepség idejére ott abban a helyiségben rend és csend legyen.

Az atya szeretne közmunkaprogramban egy embert, aki az adminisztrációs feladatokat látja el, ehhez kérte az önkormányzat segítségét, mert az önkormányzaton keresztül igényelhet a Munkaügyi Központtól.

A közvilágítási hibákat, kimaradásokat jó lenne, ha a lakosság jelentené az MVM-hez, mert minél több jelzés érkezik, annál nagyobb az esély, hogy megjavítják.

Kérdése, hogy az idősek napjával mi legyen? Legyen megtartva fellépővel, legyen meleg étel, vagy csak pl. pogácsa? Ugyanez a kérdése a karácsonyi műsorral kapcsolatban is.

Szabó Gáborné képviselő szerint helyi előadókkal is jó lenne a karácsony és zsíros kenyér hagymával, hozzá tea.

Kerner Erzsébet képviselő szerint az idősek napján legyen fellépő, de nem szükséges meleg étel. Eddig azért volt, mert pályázatból sikerült megvalósítani.

Szabó Árpád képviselő szerint az október 23-i megemlékezés legyen a napján. Meg kellene beszélni a táncosokkal, hogy próbáljanak meg addig összepakolni.

Szabó Gáborné képviselő szerint nem kér lehetlent az önkormányzat.

Mivel több bejelentés, hozzászólás nem volt Gulyásné Horváth Tünde polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 21¹⁵-kor bezárja.

k.m.f.

Gulyásné Horváth Tünde
Gulyásné Horváth Tünde
polgármester



Halászné dr. Borbély Anett
Halászné dr. Borbély Anett
jegyző