**SZÁLLÁSHELY-ÜZEMELTETÉSI ENGEDÉLY IRÁNTI KÉRELEM**

***239/2009.(X.20.) Korm. rend. alapján***

***3.000 Ft Illeték***

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009.(X.20.) Korm.rendelet előírásai alapján az alábbi kérelmet terjesztem elő a hatósághoz:

**A szálláshely-szolgáltató adatai:**

A szálláshely-szolgáltató neve: ………………………………………………………………..

A szálláshely-szolgáltató címe, illetve székhelye: ……………………………………………..

Telefonszáma: …………………………………………………………………………………..

Cégjegyzékszám/Egyéni vállalkozó nyilvántartási száma: ……………………………………..

Adószám: …………………………………………Statisztikai számjel:……………………….

Képviselő neve: …………………………………...Születési neve: …………………………...

Lakcíme: …………………………………………. Telefonszám: …………………………….

**A szálláshely adatai:**

Elnevezése: ……………………………………………………………………………………...

Címe: ……………………………………………………………………………………….......

Helyrajzi száma: ………………………………………………………………………………...

Tulajdonosa: …………………………………………………………………………………….

A szálláshely befogadóképessége:

Vendégszobák száma/kemping esetén területegységek száma: ………………………………...

Ágyak száma: …………………………………………………………………………………..

Használat jogcíme: ……………………………………………………………………………...

**Szálláshely szolgáltatás jellege:**

🗆 Üzleti célú szálláshely

🗆 Nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely

**Az üzemeltetési engedélyt az alábbi szálláshelytípusra kérem (bekarikázandó)**

**a) szálloda**

**b) panzió**

**c) kemping**

**d) üdülőháztelep**

**e) közösségi szálláshely**

**f) egyéb szálláshely**

**g) magánszálláshely**

**Szolgáltatás megkezdésének időpontja: ………………………………….**

**A kereskedő nyilatkozatait:**

**A szálláshelyen élelmiszert, élelmiszer-nyersanyagot előállítani, felhasználni vagy forgalomba hozni:**

Kívánok Nem kívánok

**Helyszíni szemle megtartását:**

Kérem Nem kérem

Adatváltozás esetén:

Az üzlet korábbi üzemeltetője, végzett tevékenység ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

A …………… nyilvántartási szám alatt bejegyzett üzemeltetési engedély iránti kérelemben feltüntetett adatokhoz képet az alábbi változást jelentem be: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Csatolt mellékletek:

1. nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat (a tulajdoni lap kivételével);

2. haszonélvezet esetében – ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató – a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat;

3. közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat,

4. vállalkozói igazolvány vagy cégkivonat (végzés, továbbá a hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta)

5. aláírási címpéldány (cég esetén);

6. vásárlók könyve hitelesítésre

7. képviseleti eljárás esetén írásbeli meghatalmazás

**8. szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentum**

Nyilatkozom, hogy a Rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott egyes szálláshelytípusokra vonatkozó követelmények ismeretében a kérelemben megjelölt szálláshely megfelel a vonatkozó előírásoknak.

Kelt, ………………20…..év……………….

**…………………………………..**

bejelentő aláírása (bélyegzője)

**S E G É D L E T**

**A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szőlő 239/2009.(X.20.) Korm.rendelet alapján:**

E rendelet alkalmazásában:

1. ***ágy****:* a szálláshely szobáiban elhelyezett (pihenést vagy alvást biztosító) fekvőhely, amely – tipikusan ágykeretből és matracból áll – méretétől függően egy vagy két fő részére alkalmas férőhely,

2. ***egyéb szálláshely****:* nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített épületben, de szálláshely-szolgáltatási céllal és nem magánszemély vagy nem egyéni vállalkozó által hasznosított, önálló rendeltetési egységet képező épületrész, ahol az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülhetnek, illetve a szobák száma legfeljebb huszonöt, és az ágyak száma legfeljebb száz,

3. ***falusi szálláshely****:* a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 1/3. mellékletében (a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet parti és partközeli településeinek jegyzéke) nem szereplő települések, valamint a természetes gyógytényezőkről szóló külön jogszabály alapján törzskönyvezett gyógyhelyek kivételével az 5000 fő alatti településeken, vagy a 100 fő/km2 népsűrűség alatti területeken található olyan magánszálláshely vagy egyéb szálláshely, amelyet úgy alakítottak ki, hogy abban a falusi életkörülmények, a helyi vidéki szokások és kultúra, valamint a mezőgazdasági hagyományok komplex módon, adott esetben kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt kerüljenek bemutatásra,

4. ***kemping****:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített, külön zárt területen működő szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgálólétesítményeket és szolgáltatásokat [így különösen: tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, energiaellátás, digitális információ (WIFI), portaszolgálat] biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik,

5. ***közösségi szálláshely****:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább három, az ágyak száma legalább tizenkettő,

6. ***magánszálláshely****:* az a nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, magánszemély vagy egyéni vállalkozó által hasznosított lakás vagy üdülő, illetve azok egy lehatárolt részének és hozzátartozó területének hasznosítása, ahol a szobák száma legfeljebb nyolc, és az ágyak száma legfeljebb tizenhat,

7. ***panzió****:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező, és ahol a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy,

8. ***szálláshely ágyainak a száma****:* a szálláshely szobáiban elhelyezett fekvőhelyek számának összessége azzal, hogy a két vendég részére alkalmas fekvőhely két ágynak számít,

9. ***szálláshely befogadóképessége****:* a szálláshelyen a vendégek egyidejű elszállásolására rendelkezésre álló férőhelyek száma azzal, hogy a maximális férőhely szám a szálláshely ágyai számának és az ideiglenesen elhelyezett vendégek elszállásolására alkalmas ágyak (pótágy) számának összessége,

10. ***szálláshely szobáinak összessége****:* a szálláshely vendégek elszállásolására alkalmas szobáinak az összessége,

11. ***szálláshely****:* a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény (a továbbiakban: Kertv.) 2. § 22. pontjában meghatározott fogalom,

12. ***szálláshely-kezelő szoftver****:* a szálláshely-szolgáltató által kötelezően használt olyan informatikai program, mely a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ számára adatok továbbítására alkalmas,

13. ***szálláshely-szolgáltatás****:* a Kertv. 2. § 23. pontjában meghatározott fogalom,

14. ***szálloda****:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely és reggeli szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak a szálláshely-szolgáltatás keretében, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy,

15. ***szoba****:* a szálláshely azon önállóan értékesíthető, egyedi hozzáféréssel rendelkező egysége, amely egy vagy több helyiségből áll, és egy vagy több vendég egyidejű elszállásolására alkalmas. Kemping és üdülőháztelep szálláshelytípus esetén a szoba megfelelője a lakóegység vagy a területegység,

16. ***üdülőháztelep****:* az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, amennyiben az e célra hasznosított szálláshelyek száma eléri a hármat, függetlenül a szobák vagy ágyak számától.

**A szálláshely-szolgáltatás olyan szálláshelyen folytatható, amely rendelkezik szálláshelykezelő szoftverrel.**

A szálláshely-szolgáltató a kérelemben szereplő adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul köteles írásban bejelenteni.

A szálláshely megszűnését a szálláshely-szolgáltató köteles a jegyzőnek a megszűnést követő nyolc napon belül bejelenteni.

Az **egyéb szálláshelyet** üzemeltető szálláshely-szolgáltató köteles az adott tárgyévre vonatkozóan a tárgyévet követő év január hó 31. napjáig a jegyzőnek írásban adatot szolgáltatni a következőkről: fogadott vendégek száma és a vendégek által a szálláshelyen eltöltött éjszakák száma. Az adatokat összesítve, magyarországi lakóhellyel rendelkező és magyarországi lakóhellyel nem rendelkező vendégek szerinti bontásban kell közölni. Az adatszolgáltatás személyes adatokat nem tartalmazhat.