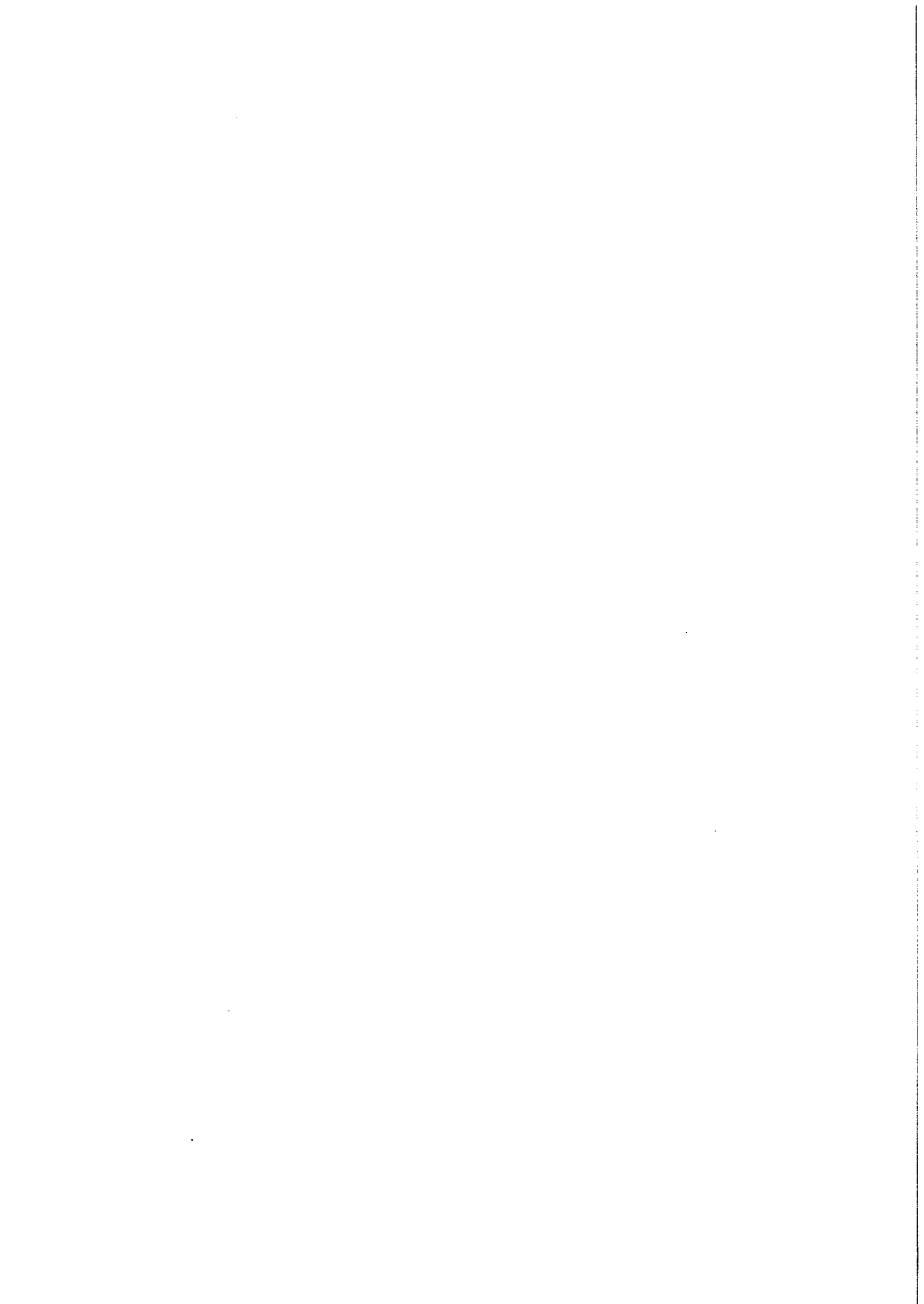


A decorative border consisting of a series of black arrows pointing to the right, arranged in a slightly curved line along the top, bottom, and right edges of the page.

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének

SZM/324-5/2020. számú jegyzőkönyve

107., 108. és 109. számú határozatokkal



Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZM/324-5/2020.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szalkszentmárton, Jókai út 2. szám alatti hivatalos helyiségében 2020. július 8-án 16⁰⁰-tól megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Káposztás Tibor polgármester
Gulyásné Horváth Tünde alpolgármester
Kerner Erzsébet
Kovácsné dr. Weisz Boglárka képviselő
Pálinkás Gyuláné
Szabó Árpád
Szabó Gáborné képviselők
(6 fő képviselő)

Jelen van továbbá: Halászné dr. Borbély Anett jegyző tartós távollétében helyette:
Mezőné Kalán Éva vezető főtanácsos

Jegyzőkönyvvezető: Langóné Béki Katalin

Káposztás Tibor polgármester köszönti a megjelent képviselőket. Elmondja, hogy a Magyar Falu Program Falusi Civil alap pályázat benyújtása miatt került sor a rendkívüli ülés összehívására.

Szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 7 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

107/2020.(VII.8.)
Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

1. Polgárőr Egyesület kérelme
Előadó Káposztás Tibor polgármester
2. A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek

támogatására benyújtandó pályázat támogatása

Előadó: Káposztás Tibor polgármester

3. Egyéb ügyek, bejelentések

1. napirend

Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület kérelme

Káposztás Tibor polgármester elmondja, hogy a testület ugyan 101/2020.(VI.24.) számú határozatával döntött a június 24-i ülésén a Polgárőr Egyesület körzeti megbízotti irodára a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatására benyújtandó pályázat támogatásáról a Fő út 60. szám alatti ingatlanra, viszont a Rendőrkapitányság nem járult hozzá az ingyenes használathoz, így a pályázat benyújtása nem lehetséges. Arra tesz javaslatot, hogy adják ingyenes bérletbe a Polgárőr Egyesület számára a Jókai út 2. szám alatti iroda, raktár és kiszolgáló egységet, így a pályázatot a három egységre, összesen 42,5 m²-re lehetne benyújtani.

Szavazásra bocsátja az ingyenes bérleti szerződés megkötését.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 7 tagja tartózkodott az ülésteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

108/2020.(VII.8.)

H a t á r o z a t

„Ingyenes bérleti szerződés kötése a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesülettel a Jókai u. 2. raktár, iroda és kiszolgáló egység helyszínre

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6086 Szalkszentmárton, Jókai u. 2. hrsz. 17. raktár, iroda és kiszolgáló egységre vonatkozóan ingyenes bérleti szerződés köt 2027. december 31-ig a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesülettel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Káposztás Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Kapja:

1. Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
2. irattár

2. napirend**A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatására benyújtandó pályázat támogatása**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Káposztás Tibor polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtását.

(Határozathozatalkor a Képviselő-testület 7 tagja tartózkodott az üléssteremben.)

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

109/2020.(VII.8.)

H a t á r o z a t

A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
Magyar Falu Program Falusi Civil Alap
„civil közösségi tevékenységek és feltételeinek
támogatására benyújtandó pályázatának támogatása

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, természetben a 6086 Szalkszentmárton Jókai u. 2. hrsz: 17. alatt található iroda, raktár és kiszolgáló egység felújításához hozzájárul, támogatja azt. A felújítást a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatására benyújtandó pályázatból kívánja megvalósítani (FCA-KP-1-2020/1) az általuk ingyenes bérleményként használt 42,5 m² területre vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a civil szervezet által benyújtandó pályázathoz a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káposztás Tibor polgármester
Határidő a pályázat pozitív elbírálása esetén a fenntartási idő vége

Kapja:

1. Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
2. irattár


Amennyiben több kérdés, észrevétel nincs, megköszöni a megjelenést, az ülést 16²⁰-kor bezárja.

k.m.f.

Halászné dr. Borbély Anett jegyző
tartós távollétében helyette:



Káposztás Tibor
polgármester



Mezőné Kálan Éva
vezető főtanácsos

JELENLÉTI ÍV

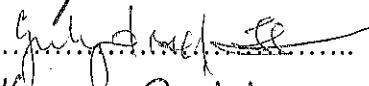
Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

2020. július 8-án
megtartott rendkívüli ülésén

Káposztás Tibor polgármester


.....

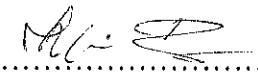
Gulyásné Horváth Tünde alpolgármester


.....

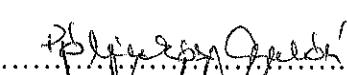
Kerner Erzsébet képviselő


.....

Kovácsné dr. Weisz Boglárka képviselő


.....


Pálincás Gyuláné képviselő

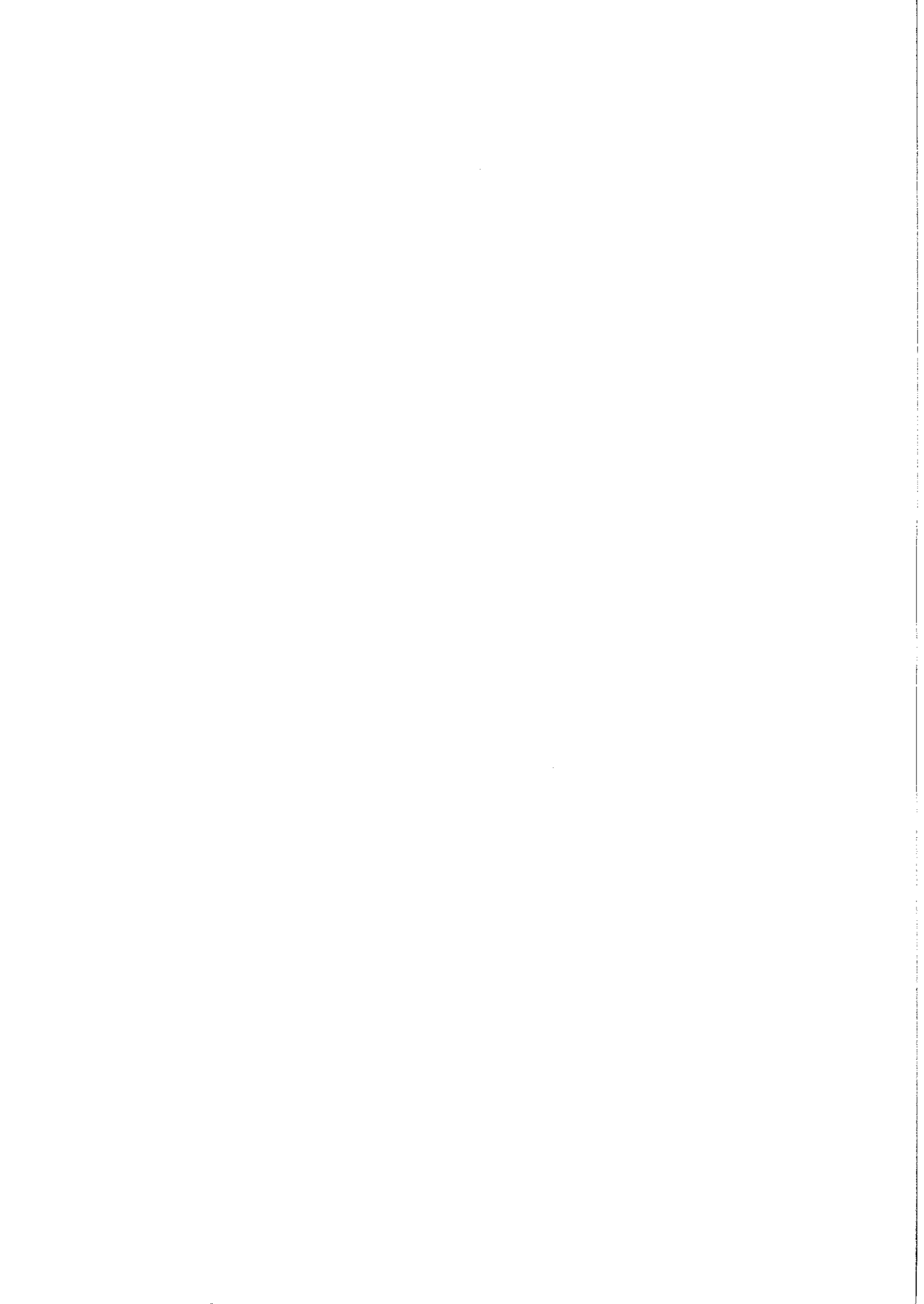

.....

Szabó Árpád képviselő


.....

Szabó Gáborné képviselő


.....



Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület

Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Szalkszentmárton
Jókai u. 2.

Tárgy: Helyiségek ingyenes bérlete

Káposztás Tibor polgármester úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület elnökeként azzal a kéréssel fordulok a Képviselő-Testülethez, hogy egyesületünk számára a természetben Jókai u. 2. alatt található (bejárás a Piac tér felől) iroda, raktár és kiszolgáló egységet feladatunk ellátása érdekében bocsássa rendelkezésünkre ingyenes bérleti szerződés formájában.

Feladatunk ellátásához az önkormányzat által biztosított háttér ezen a helyszínen használható ki maximálisan.

Továbbá kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a Magyar Falu Program Civil Alap keretében „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása” – civil szervezetek ingatlanberuházási, felújítási támogatása címen az ingatlanra felújítására (FCA-KP-1-2020/1) vonatkozó pályázatunkat támogatni szíveskedjen.

Szalkszentmárton, 2020. július 06.

Köszönettel és tisztelettel:


Szabó Viktor
elnök



Határozati javaslat

.../2020.(...)

H a t á r o z a t

„Ingyenes bérleti szerződés kötése
a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesülettel
a Jókai u. 2. raktár, iroda és kiszolgáló egység
helyszínre

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 6086 Szalkszentmárton, Jókai u. 2. hrsz. 17. raktár, iroda és kiszolgáló egységre vonatkozóan ingyenes bérleti szerződés köt 2027. december 31-ig a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesülettel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

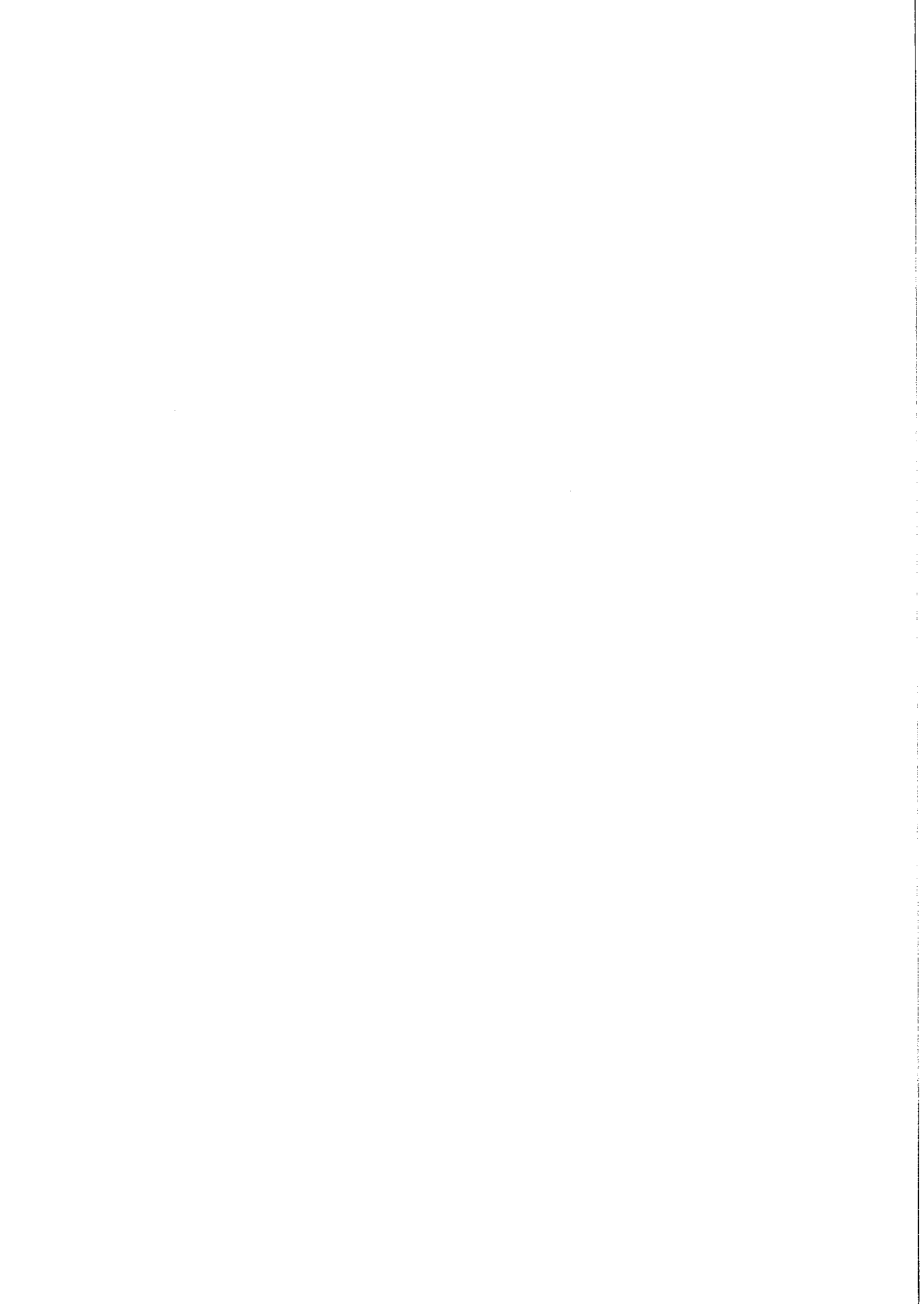
Felelős: Káposztás Tibor polgármester
Határidő: folyamatos

Kapja:

1. Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
2. irattár

Szalkszentmárton, 2020. július 6.

Káposztás Tibor
polgármester



Ingalanhasználati szerződés

mely létrejött egyrészről **Szalkszentmárton Község Önkormányzata**
székhelye: 6086 Szalkszentmárton, Jókai u. 2.
adószáma: 15724533-2-02
KSH száma: 15724533 8411 321 03
törzsszáma: 724539
képviseli: **Káposztás Tibor polgármester**
a továbbiakban: **Használatba adó**

másrészről a **Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület**
székhelye: 6086 Szalkszentmárton, Jókai u. 2.
adószáma: 18363618-1-03
KSH száma: 8363618 9499 526 03
képviseli: **Szabó Viktor elnök**
a továbbiakban: **Használatba vevő**

között az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

I. Preambulum

1. Szerződő felek előtt ismert, hogy a közöttük a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 2. és 17. pontja szerinti önkormányzati feladatok hatékonyabb ellátása érdekében 2015. április 30. napján kelt együttműködési megállapodás van érvényben.

II. Szerződés tárgya:

2. Az önkormányzat az 1. pont szerinti feladatok ellátása céljából ingyenes használatba adja az Egyesület ingyenes használatba veszi: a Használatba adó kizárólagos tulajdonát képező hrsz: 17., 6086 Szalkszentmárton, Jókai u 2. alatti ingatlan 42,5 m² -es területét, mely tartalmaz egy raktárt, egy irodát és egy kiszolgáló egységet. Az ingatlan jelen szerződés aláírásának napján per és tehermentes.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy használatba adó az épületet 2020. július 9. napjától 2027. december 31. napjáig ingyenesen Használatba vevőnek adja.
4. Használatba vevő képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy amennyiben az egyesület vállalkozói tevékenységet is folytat úgy jelen használati szerződés megszűnik és a bérleti szerződés megkötése válik szükségessé.
5. A szerződés megszűnik továbbá, ha Felek között az 1. pont szerinti együttműködési megállapodás megszűnik, vagy ha a Használatba vevő az ingatlant nem a 2. pont szerinti célnak megfelelően használja.
6. Használatba vevőt az ingatlan használata során terhelik az intézmény fenntartásával és működtetésével kapcsolatos kötelezettségek és ezen belül különösen az ingatlan belső takarítása.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant a megszűnést követő 30 napon belül átadás- átvételi jegyzőkönyvvel köteles a Használatba adó birtokába visszaadni az általa esetlegesen okozott, az átadás-átvételi jegyzőkönyvben feltüntetett károkat Használatba adónak 15 napon belül megtéríteni.

III. Záró rendelkezések

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
9. A felek megállapodnak abban, hogy az esetleg felmerülő vitás kérdésekben a Kunszentmiklósi Járásíróság illetékességét kötik ki.
10. Jelen szerződést Felek kölcsönösen átolvasták és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban, jóváhagyólag aláírják.

Szalkszentmárton, 2020. július 8.

.....
Használatba adó

Káposztás Tibor
polgármester

.....
Használatba vevő

Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
Szabó Viktor elnök

Ellenjegyző:

.....
Halászné dr. Borbély Anett
jegyző tartós távollétében
Mezőné Kalán Éva vezető
főtanácsos

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Budai Ingrid Zsuzsanna
pénzügyi ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS
Szalkszentmárton Község Önkormányzata
Képviselő-testülete 2020. július 8-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatására benyújtandó pályázata – FCA-KP-1-2020/1

A Magyar Falu program keretében kiírt pályázatok nemcsak kényelmesebbé teszik a vidéki életet, de a közösség összetartozását is erősítik. A civil szervezetek számára elérhető támogatás a helyi kisközösségek által használt önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok felújítására is biztosítanak lehetőséget. A település közbiztonságáért dolgozó civil szervezet megkeresett azzal kapcsolatban, hogy az általuk ingyenes bérleményként használt Szalkszentmárton Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, természetben a 6086 Szalkszentmárton Jókai u. 2. hrsz: 17. alatt található iroda felújítására szeretnének pályázatot benyújtani. A pályázat benyújtásához szükséges az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása.

Határozati javaslat

.../2020.(....)

H a t á r o z a t

A Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
Magyar Falu Program Falusi Civil Alap
„civil közösségi tevékenységek és feltételeinek
támogatására benyújtandó pályázatának támogatása

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában álló, természetben a 6086 Szalkszentmárton Jókai u. 2. hrsz: 17. alatt található iroda, raktár és kiszolgáló egység felújításához hozzájárul, támogatja azt. A felújítást a Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület a Magyar Falu Program Falusi Civil Alap „civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatására benyújtandó pályázatból kívánja megvalósítani (FCA-KP-1-2020/1) az általuk ingyenes bérleményként használt 42,5 m² területre vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a civil szervezet által

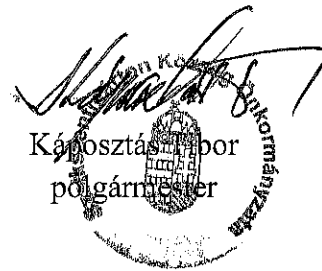
benyújtandó pályázathoz a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Káposztás Tibor polgármester
Határidő a pályázat pozitív elbírálása esetén a fenntartási idő vége

Kapja:

1. Szalkszentmártoni Polgárőr Egyesület
2. irattár

Szalkszentmárton, 2020. július 6.



Káposztás Tibor
polgármester