

**Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2015.(XI.26.)
önkormányzati rendelete**

az építményadóról

Hatályos: 2020. 12. 01

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében, Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályairól szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete illetékességi területére, határozatlan időre építményadót vezet be.

2. Az adó alapja

2. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

2/A. §

3. Az adó mértéke

3. §

Az adó évi mértéke 650,- Ft/m².

3/A. §

4. Adómentesség

4. §

Adómentes a magánszemély tulajdonában álló belterületi lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve, ha az ingatlant érintően az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosította vállalkozó.

5. Adókedvezmény

5. §

(1) Adókedvezményben részesülnek azok, akik folyó év január 1-jén ténylegesen, életvitelszerűen Szalkszentmárton község közigazgatási területén élnek.

(2) Az adókedvezmény mértéke 50%, de maximum 15.000,- Ft.

6. Záró rendelkezések

6. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi építményadóról szóló 2/1991.(II.15.) önkormányzati rendelet.

Káposztás Tibor
polgármester

Halászné dr. Borbély Anett
jegyző

Az önkormányzati rendelet a Polgármesteri Hivatal folyosóján található hivatalos hirdetőtáblán 2015. november 26-án kihirdetésre került.

Halászné dr. Borbély Anett
jegyző