

Logozathelyek  
 Önkormányzati rendelet  
 Indoklások Tára  
 Nemzetközi szerződések  
 Jogszabályfordítások / Translated legislation

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete 17/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete  
 a helyi iparűzési adóról  
 Hatályos: 2019. 01. 01

## Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete 17/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete

a helyi iparűzési adóról

Hatályos: 2019. 01. 01

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében, Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályairól szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. §

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete illetékességi területére, határozatlan időre helyi iparűzési adót vezet be.

2. Az adó mértéke

2. §

(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 4.000,- Ft.

3. Adómentesség

3. §

Adómentesség illeti azt a vállalkozót, akinek a Htv. alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 200.000,- Ft-ot.

4. Záró rendelkezések

4. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba

(2) Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 5/1995.(V.1.) önkormányzati rendelet.

Káposztás Tibor  
 polgármester

Halászné dr. Borbély Anett  
 jegyző

Az önkormányzati rendelet a Polgármesteri Hivatal folyosóján található hivatalos hirdetőtáblán 2015. november 26-án kihirdetésre került.

Halászné dr. Borbély Anett  
 jegyző

Jogszabálykereső  
Önkormányzati rendeletek  
Helyi önkormányzatok  
Nemzetközi szerződések  
Jogszabályfordítások / Translation Legislation

# Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról

Hatályos: 2023. 01. 01

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében, Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályáról szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. A rendelet célja

1. § Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete illetékességi területére, határozatlan időre magánszemélyek kommunális adóját vezeti be.

## 2. Az adó mértéke

2. § Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:

- a)<sup>1</sup> építmény esetén 6.000,- Ft,
- b)<sup>2</sup> lakásbérleti jog esetén 6.000,- Ft,
- c)<sup>3</sup> telek esetén 3.000,- Ft.

## 3. Adómentesség, adókedvezmény

3. § (1) Adómentes a külterületi lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

(2) Adómentességben részesül a belterületi lakás céljára szolgáló építményben ténylegesen, életvitelszerűen ott lakó tulajdonos, hasznélvező vagy bérlet, ha a lakásban ténylegesen, életvitelszerűen ott lakó – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti – közeli hozzátartozók között az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 80%-át.

(3) A 70. életévét tárgyév január 1-ig betöltő adóalany adókedvezményben, illetőleg adómentességben részesül az öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének egy főre jutó havi jövedelme alapján az alábbiak szerint:

- a) adómentes, ha
  - aa) nem éri el a 300%-ot,
  - ab) egyedül élő és nem éri el a 400 %-ot,
    - b) 50% adókedvezményre jogosult, ha
  - ba) meghaladja a 300%-ot,
  - bb) egyedül élő és meghaladja a 400 %-ot.
- (4) A 90. életévét tárgyév január 1-ig betöltő adóalany adómentes.

## 4. Záró rendelkezések

4. § (1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 11/1995.(XII.20.) önkormányzati rendelet.

<sup>1</sup>A 2. § a) pontja a Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

<sup>2</sup>A 2. § b) pontja a Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

<sup>3</sup>A 2. § c) pontja a Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

Jogszabálykérés  
Önkormányzati rendeletek  
Indokolások Tára  
Nemzetközi Szerződések  
Jogszabályfordítások / Translated Legislation

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról  
Hatályos: 2020. 12. 01

## Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2015.(XI.26.) önkormányzati rendelete

az építményadóról

Hatályos: 2020. 12. 01

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében, Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályairól szóló 14/2014.(XII.19.) önkormányzati rendelet 32. § (1) bekezdésében és 33. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. A rendelet célja

#### 1. §

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete illetékességi területére, határozatlan időre építményadót vezet be.

### 2. Az adó alapja

#### 2. §

Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

#### 2/A. §

### 3. Az adó mértéke

#### 3. §

Az adó évi mértéke 650,- Ft/m<sup>2</sup>.

#### 3/A. §

### 4. Adómentesség

#### 4. §

Adómentes a magánszemély tulajdonában álló belterületi lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve, ha az ingatlant érintően az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog jogosította vállalkozó.

### 5. Adókedvezmény

#### 5. §

(1) Adókedvezményben részesülnek azok, akik folyó év január 1-jén ténylegesen, életvitelszerűen Szalkszentmárton község közigazgatási területén élnek.

(2) Az adókedvezmény mértéke 50%, de maximum 15.000,- Ft.

### 6. Záró rendelkezések

#### 6. §

(1) Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi építményadóról szóló 2/1991.(II.15.) önkormányzati rendelet.

Káposztás Tibor  
polgármester

Halászné dr. Borbély Anett  
jegyző

Az önkormányzati rendelet a Polgármesteri Hivatal folyosóján található hivatalos hirdetőtáblán 2015. november 26-án kihirdetésre került.

Halászné dr. Borbély Anett  
jegyző