

**Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (XII. 2.)
önkormányzati rendelete**

**az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 18/2021.(X.1.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024.(XI.5.) önkormányzati rendelet 34. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 18/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A támogatásra jogosult egy ingatlan után az a kérelmező:)

„a) aki a kérelem benyújtását megelőző három éven belül jogerőre emelkedett építési engedéllyel, vagy egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén bejelentés tudomásulvételével rendelkezik, új családi ház építésére Szalkszentmárton község közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanra, vagy három éven belül kelt érvényes adásvételi szerződés van a tulajdonában és”

2. §

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 18/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kérelemhez csatolni kell:)

„c) életkor igazolására szolgáló okirat másolatát.”

3. §

Az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 18/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Hatályát veszti az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 18/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdés d) pontja.

5. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

Gulyásné Horváth Tünde
Gulyásné Horváth Tünde
polgármester



Halászné dr. Borbély Anett
Halászné dr. Borbély Anett
jegyző

Az önkormányzati rendelet a Szalkszentmártoni Polgármesteri Hivatal folyósóján található hivatalos hirdetőtáblán 2024. december 2-án kihirdetésre került.

Halászné dr. Borbély Anett
Halászné dr. Borbély Anett
jegyző

1. melléklet a 21/2024. (XII. 2.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

Kérelem első lakáshoz jutók támogatása iránt

Kérelmező neve:.....

Születési név:

Születési helye:

Születési idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Személyi igazolvány szám:

Adószám:

Társadalombiztosítási Azonosító Jel (TAJ szám): - -

Folyószámlaszám:

Kérelmező házastársa vagy élettársa

Születési név:

Születési helye:

Születési idő:

Anyja neve:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Személyi igazolvány szám:

Adószám:

Társadalombiztosítási Azonosító Jel (TAJ szám): - -

Ingatlan címe:

Ingatlan helyrajzi száma:

A kérelemhez csatolandó:

- jogerős emelkedett egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységre való bejelentés, vagy adásvételi szerződés másolata,
- az életkor igazolására szolgáló okiratok másolata.

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam a kérelemben leírt adatok a valóságnak megfelelnek.

Szalkszentmárton, 20.....év hó nap

.....
kérelmező aláírása

.....
házastárs/élettárs aláírása

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosítására azért van szükség, mert a gyakorlati alkalmazás során kiderült, hogy a legutóbbi módosítás alkalmával ellentmondás keletkezett a rendeletben, mely most feloldásra került.

A kérelmek beadási határidejének szabályozása az átláthatóság és a nyomon követhetőség miatt fontos.

