

**Szalkszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (IX. 1.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló  
1/2007.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Szalkszentmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény / továbbiakban: lakástörvény/ 3. § (1) és (2); 4. § (3); 5. § (3); 9. § (1); 10. § (2) és (3); 12. § (5); 13. § (1) és (2); 15. § (1) és (2); 17. § (2); 18. § (1); 19. § (1) és (2); 20. § (3); 21. § (6); 31. § (2); 33. § (3); 34. § (1) bekezdés c) pontja és a 35. § (2); 36. § (2); 42. § (1) és (2); 49. § (1); 50. §; 52. §; 53. §; 54. §; 58. §; 62/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről az alábbi rendeletet alkotja

**1. §**

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2007. (I. 31.) önkormányzati rendelet 10. § (2) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Az önkormányzati lakások havi bérleti díja:)*

- a) összkomfortos lakás esetén 750,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetén 675,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) komfort nélküli lakás esetén 400,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) önkormányzati lakáshoz tartozó garázs 4.000,- Ft+ÁFA/garázs/hó”

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 1/2007. (I. 31.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdés a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Az önkormányzat Polgármesteri Hivatalával vagy az önkormányzat intézményeivel, továbbá az általános iskolával köztisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban, ill. munkaviszonyban álló bérleti esetén az önkormányzati lakások havi bérleti díja:)*

- a) összkomfortos lakás esetén 500,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- b) komfortos lakás esetén 450,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- c) komfort nélküli lakás esetén 330,- Ft/m<sup>2</sup>/hó
- d) önkormányzati lakáshoz tartozó garázs 4.000,- Ft+ÁFA/garázs/hó”

**2. §**

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.