

ELŐTERJESZTÉS

a

Képviselő-testülete 2023. április 26-i ülésére

Tárgy: Ingatlan vásárlás

Szalkszentmárton Község Önkormányzatához ingatlan vásárlása iránti kérelmek érkeztek.

<i>kérelmező neve</i>	<i>kérelmező lakcím</i>	<i>ingatlan helyrajzi száma</i>	<i>terület nagysága</i>	<i>övezeti besorolás</i>
Csonka Bálint	Alkotmány u. 13.	1458/14	719 m ²	(Lf-2)
Hájas László	Alkotmány u. 17.	1458/12	547m ²	(LF-2)
Sallai Csaba	Alkotmány u. 11.	1458/30	726 m ²	(Má-2)

(Lf-2) falusias lakóterület

kialakítható telek:

szélessége: min 12 m

területe: min 720 m²

(Má-2) természeti-, és tájvédelmi övezet előírása szerint:

A vízügyi és természetvédelmi kezeléshez és kutatásához kötődő létesítmények helyezhetők el.

Kérelmező építményt nem kíván elhelyezni az ingatlan területén (kizárólag hobbi céljára szeretné használni).

Szalkszentmárton, 2023. április 26.



Gulyásné Horváth Tünde
Gulyásné Horváth Tünde

polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a

Képviselőtestület 2023. április 26-i ülésére.

Tárgy: Értékelési vélemény

Szórádi Lajos Norbert 6090 Kunszentmiklós, Tavasz u. 11. szám alatti lakos, mint ingatlanközvetítő az alábbi értékelési véleményeket adta:

Az ingatlanközvetítői nyilvántartásba vétel sorszáma: I-G/54/2011.

<i>ingatlan helyrajzi száma</i>	<i>ingatlan megnevezése</i>	<i>övezeti besorolása</i>	<i>ingatlan becsült forgalmi értéke</i>
1458/12	kivett beépítetlen terület	(Lf-2)	165.000,- Ft.
1458/14	kivett beépítetlen terület	(Lf-2)	540.000,- Ft.
1458/31	kivett beépítetlen terület	(Má-2)	210.000,- Ft.
1458/32	kivett beépítetlen terület	(Má-2)	215.000,- Ft.
1458/33	kivett beépítetlen terület	(Má-2)	210.000,- Ft.

Szalkszentmárton, 2023. április 26.



Gulyásné Horváth Tünde

polgármester